

Как обеспечить пожарную безопасность в учреждении

Инспектированием систем пожарной безопасности уполномочены заниматься сотрудники пожарной инспекции и МЧС. Под контроль попадают: средства пожарной автоматики, пожарный водопровод, электрические сети, эвакуационные выходы, пожарная сигнализация, системы пожаротушения, системы дымоудаления, места курения и их оборудование, информационные знаки аварийной эвакуации, свободные эвакуационные проходы и т.д.

Пожарный инспектор осуществляет контроль вместе с руководителем или ответственным сотрудником, который прошел профессиональную переподготовку и получил соответствующую квалификацию. Пожарный инспектор обратит внимание на соблюдение ППР.

Пожарная инспекция, как и другие контролирующие органы, проводит плановые и внеплановые проверки. Плановые проводятся не чаще одного раза в три года. Вас должны уведомить не позднее, чем за три рабочих дня до начала, прислав заказным письмом или иным способом копию распоряжения или приказа о проведении проверки.

Внеплановую проверку могут провести в любой момент, если:

- Нужно проконтролировать выполнение ранее выданного предписания. В инспекцию поступила информация о том, что на вашем предприятии нарушаются правила пожарной безопасности, есть угроза здоровью и жизни граждан. Есть соответствующее распоряжение Президента или Правительства Российской Федерации. О том, что инспекторы нанесут внеплановый визит, вас обязаны предупредить не позднее, чем за 24 часа. Без уведомления могут прийти, если есть угроза здоровью и жизни граждан или обратился потребитель с жалобой на нарушение своих прав.
- После проведения проверочных мероприятий сотрудник пожарной инспекции или сотрудник МЧС выдает предписание об устранении нарушений. Этот документ обязателен к исполнению и устранению выявленных недочетов. На устранение нарушений предоставляется определенный период времени, стандартно 15-30 календарных дней, в зависимости от нарушения. А после проводится повторная проверка. Важно знать, что в случае невыполнения предписания по устранению правонарушений, предприятие будет закрыто на срок от 30 до 90 суток.

Чек-лист пожарной проверки: как не допустить нарушений

У вас обязательно должны быть приказ руководителя и инструкция по пожарной безопасности.

Инструкция о мерах пожарной безопасности разрабатывается на основе настоящих Правил и нормативных правовых актов по пожарной безопасности, исходя из специфики пожарной опасности зданий, сооружений, помещений, технологических процессов, технологического и производственного оборудования (п.392 ППР).

В инструкции о мерах пожарной безопасности необходимо отражать следующие вопросы (п.393 ППР):

- порядок содержания территории, зданий, сооружений и помещений, эвакуационных путей и выходов, в том числе аварийных, а также путей доступа подразделений пожарной охраны на объекты защиты (на этажи, кровлю (покрытие) и др.);
- мероприятия по обеспечению пожарной безопасности технологических процессов при эксплуатации оборудования и производстве пожароопасных работ;
- порядок и нормы хранения и транспортировки пожаровзрывоопасных веществ и материалов;
- порядок осмотра и закрытия помещений по окончании работы;
- расположение мест для курения, применения открытого огня, проезда транспорта, проведения огневых или иных пожароопасных работ;
- порядок сбора, хранения и удаления горючих веществ и материалов, содержания и хранения спецодежды;
- допустимое количество одновременно находящихся в помещениях сырья, полуфабрикатов и готовой продукции;
- порядок и периодичность уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды, ветоши;
- предельные показания контрольно-измерительных приборов (манометры, термометры и др.), отклонения от которых могут вызвать пожар или взрыв;
- обязанности и действия работников при пожаре, в том числе при вызове пожарной охраны, открытии и блокировании в открытом состоянии вращающихся дверей и турникетов, а также других устройств, препятствующих свободной эвакуации людей, аварийной остановке технологического оборудования, отключении вентиляции и электрооборудования (в том числе в случае пожара и по окончании рабочего дня), пользовании средствами пожаротушения и пожарной автоматики, эвакуации горючих веществ и материальных ценностей, осмотре и приведении в пожаро-взрывобезопасное состояние всех помещений предприятия (подразделения);
- допустимое (предельное) количество людей, которые могут одновременно находиться на объекте защиты.
- перечень должностных лиц, являющихся дежурным персоналом на объекте защиты (при их наличии).



В инструкции о мерах пожарной безопасности указываются лица, ответственные за обеспечение пожарной безопасности (п.394 ППР), в том числе за:

- сообщение о возникновении пожара в пожарную охрану и оповещение (информирование) руководства, дежурных и аварийных служб объекта защиты;
- организацию спасения людей с использованием для этого имеющихся сил и технических средств;
- проверку включения автоматических систем противопожарной защиты, оповещения людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты;
- отключение при необходимости электроэнергии (за исключением систем противопожарной защиты), остановку работы транспортирующих устройств, агрегатов, устройств с применением открытого пламени, а также теплогенерирующих агрегатов, аппаратов и устройств с применением горючих теплоносителей и (или) с температурой на их внешней поверхности, способной превысить (в том числе при неисправности теплогенерирующего аппарата) 90 градусов Цельсия;
- перекрывание сырьевых, газовых, паровых и водных коммуникаций, остановку работы систем вентиляции в аварийном и смежных с ним помещениях, а также выполнение других мероприятий, способствующих предотвращению развития пожара и задымления помещений здания, сооружения;
- прекращение всех работ в здании, сооружении (если это допустимо по технологическому процессу производства), кроме работ, связанных с мероприятиями по ликвидации пожара;
- удаление за пределы опасной зоны всех работников, не задействованных в тушении пожара;
- осуществление общего руководства тушением пожара (с учетом специфических особенностей объекта защиты) до прибытия подразделения пожарной охраны;



- обеспечение соблюдения требований безопасности работниками, принимающими участие в тушении пожара;
- организацию одновременно с тушением пожара эвакуации и защиты материальных ценностей;
- встречу подразделений пожарной охраны и оказание помощи в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;
- сообщение подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожаров и проведения связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, сведений, необходимых для обеспечения безопасности личного состава, о перерабатываемых или хранящихся на объекте защиты опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах;
- по прибытии подразделения пожарной охраны информирование руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта защиты, прилегающих строений и сооружений, о количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых на объекте защиты веществ, материалов, изделий и сообщение других сведений, необходимых для успешной ликвидации пожара;
- организацию привлечения сил и средств объекта защиты к осуществлению мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Примерный образец инструкции

О мерах пожарной безопасности

1. Общие положения

1.1. Инструкция о мерах пожарной безопасности (далее – Инструкция) устанавливает общие требования пожарной безопасности по АДМИНИСТРАЦИИ . Инструкция является обязательной для применения всеми работниками и гражданами, работающими по гражданско-правовому договору.

1.2. Действие Инструкции распространяется на здание, расположенное по адресу: .. со всеми расположенными в нем помещениями, а также на прилегающие территории (далее - территории).

1.3. Инструкция разработана в соответствии с Правилами противопожарного режима в РФ, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479.

1.4. При обеспечении пожарной безопасности наряду с настоящей Инструкцией следует руководствоваться нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

1.5. Ответственность за пожарную безопасность возлагается на сотрудника, назначенного приказом руководителя (далее – Ответственный за пожарную безопасность). Этот сотрудник отвечает за исполнение всех обязанностей по противопожарной безопасности, кроме исключений, предусмотренных далее по тексту Инструкции.

1.6. Ответственный за пожарную безопасность должен разработать памятку с выдержками из Инструкции и обеспечить ее размещение в каждом помещении на видном месте. В памятку следует включить в том числе, информацию об Ответственном за пожарную безопасность и номерах телефонов для сообщения о пожаре.

2. Требования к объекту

- 2.1. Во всех помещениях на видных местах должны быть вывешены номера телефонов вызова пожарной охраны.
- 2.2. Здание должно быть обеспечено огнетушителями.
- 2.3. Противопожарные системы и установки в здании всегда должны быть в исправном рабочем состоянии.
- 2.4. Над дверями или на дверях эвакуационных выходов должны быть размещены эвакуационные знаки, соответствующие определенным требованиям к ним.
- 2.5. Наружная пожарная лестница и ограждения на крыше здания должны содержаться в исправном состоянии и периодически проверяться на соответствие установленным требованиям.
- 2.6. Подъезды к зданию, в частности к пожарным лестницам и гидрантам, пути доступа подразделений пожарной охраны на этажи, кровлю, в подвальное помещение должны быть всегда свободны.
- 2.7. Прилегающая территория должна регулярно очищаться от мусора, сухой травы, опавших листьев. Разведение костров на ней не допускается.
- 2.8. После окончания работы сотрудники Общества обязаны выключить электроприборы, сплит-системы, провести осмотр помещения, закрыть окна и двери помещений.
- 2.9. Здание не предназначено для ночного пребывания людей, кроме сотрудников поста охраны. Нахождение иных сотрудников и посетителей допускается с 8-00 до 18-00 часов.
- 2.10. Курение внутри здания не допускается. Курить разрешено на прилегающей территории в месте, оборудованном урной из негорючего материала и знаком "место для курения".
- 2.11. В здании одновременно может находиться не более .. человек.



3. Требования к порядку осуществления деятельности на объекте

- 3.1. Ответственный за пожарную безопасность организует и контролирует эксплуатацию оборудования в соответствии с техническими нормами и инструкциями по эксплуатации, следит за исправностью электрических приборов, электрического освещения, средств связи и сигнализации.
- 3.2. После окончания рабочего времени нельзя оставлять не обесточенными электроустановки и бытовые электроприборы, кроме дежурного освещения и систем противопожарной защиты.
Исключение составляют помещения дежурной охраны.
- 3.3. Производственная деятельность и пожароопасные работы в здании не ведутся.
- 3.4. Сырье, готовая продукция в здании не хранятся.
- 3.5. Спецодежда не выдается.
- 3.6. В здании не ведется деятельность, в результате которой могут образоваться горючие пыль и отходы. Горючие, пожаро- и взрывоопасные вещества и материалы не используются и не хранятся.
- 3.7. Применение открытого огня в здании не допускается, огневые и пожароопасные работы не проводятся.
- 3.8. В здании запрещено проводить уборку с применением бензина, керосина и других легковоспламеняющихся и горючих жидкостей.



4. Действия при пожаре

4.1. При обнаружении пожара каждый сотрудник и лица, работающие по гражданско-правовому договору, обязаны:

- сообщить о возникновении пожара в пожарную охрану по телефону 101;
- отключить на рабочем месте оборудование, в том числе теплогенерирующие агрегаты, аппараты и устройства с применением горючих теплоносителей и (или) с температурой на внешней поверхности, способной превысить 90 градусов;
- отключить на рабочем месте электроэнергию;
- постараться потушить пожар, если очаг возгорания небольшой;
- закрыть окна и двери;
- покинуть здание офиса согласно плану эвакуации;
- по прибытии в безопасную зону сообщить об этом непосредственному руководителю.

4.2. Руководители соответствующих подразделений обязаны завершить все работы в подконтрольных подразделениях и вверенных помещениях, в том числе:

- проконтролировать отключение оборудования и электроэнергии сотрудниками, закрытие ими окон и дверей;
- выполнить иные мероприятия для предотвращения развития пожара и задымления.



4.3. Ответственный за пожарную безопасность обязан выполнить следующие действия:

4.3.1. Оповестить о пожаре:

- известить об этом всех лиц, находящихся в здании, и принять меры по недопущению паники;
- продублировать информацию о возникновении пожара в пожарную охрану и сообщить
- руководителю организации;
- проверить, что включены автоматические системы оповещения людей о пожаре, пожаротушения, противодымной защиты;
- принять меры по недопущению лиц в здание, кроме привлеченных к тушению пожара.

4.3.2. Остановить работу систем вентиляции в аварийных и смежных с ним помещениях.

4.3.3. Обеспечить открытие и блокировку в открытом состоянии вращающихся дверей, а также других устройств, препятствующих свободной эвакуации людей.

4.3.4. Организовать эвакуацию людей и материальных ценностей. К таким действиям относятся:

- спасение людей и оказание им первой помощи;
- вызов скорой медицинской помощи или направление пострадавших в лечебные учреждения;
- удаление людей, не участвующих в тушении пожара, за пределы опасной зоны;
- эвакуация и защита материальных ценностей.

4.3.5. Организовать тушение пожара до приезда пожарной охраны. Ответственный за действия при пожаре:

- руководит тушением пожара до приезда пожарной охраны;
- обеспечивает соблюдение требований безопасности работниками, участвующими в тушении пожара.

4.3.6. Содействие пожарной охране. К таким действиям относятся:

- встреча и помощь в выборе пути для подъезда к очагу пожара;
- сообщение руководителю тушения пожара необходимых сведений, в том числе об особенностях объекта и соседних строений и сооружений, наличии пожароопасных веществ, материалов, изделий;
- привлечение сил и средств организации к ликвидации пожара.

Кроме подготовки приказа и инструкции важно:

- Каждый новый сотрудник должен пройти инструктаж по противопожарной безопасности. До этого момента его нельзя допускать к работе.
- Если на этаже работает больше десяти сотрудников, обязательно нужно составить и вывесить на видном месте планы эвакуации. Также должна быть разработана система оповещения на случай возгорания. Если в компании больше пятидесяти сотрудников, нужно не реже, чем раз в полгода, устраивать учебную эвакуацию.
- В каждом помещении должны быть таблички с номером пожарной охраны.
- Двери, расположенные на эвакуационных маршрутах, должны свободно открываться по направлению движения людей.
- Нельзя загораживать выходы мебелью или иным способом ограничивать их доступность!
- Обязательно нужно закупить огнетушители и обеспечить их своевременное обслуживание.
- Дороги и проезды, ведущие к пожарным лестницам и источникам воды, должны быть свободны и содержаться в таком состоянии, чтобы по ним могла проехать техника.

Можно ли сделать так, чтобы проверки не было!?

Совсем избежать проверки не получится. До 2017 года действовал специальный административный регламент МЧС, который разрешал пожарному надзору проводить проверки только через три года после получения независимой оценки пожарного риска. Раньше работало так: Приходил частный аудитор, проверял предприятие и давал рекомендации. Руководитель их выполнял. Аудитор готовил заключение и отправлял в пожарнадзор. Следующие три года предприятие не включали в график ежегодных проверок. **Этот порядок больше не работает.**

Периодичность проверок зависит от категории риска объекта. Предприятия из категории умеренного риска проверяют раз в шесть лет, высокого риска — каждые два года, а низкого риска вообще планово не проверяют (**п. 41 положения** о федеральном госпожнадзоре). На основании этой периодичности пожарный надзор составляет график плановых проверок.

Плановую проверку можно отложить, если перейти в другую категорию пожарного риска. Допустим, раньше гостиница относилась к категории значительного риска с проверками раз в три года. Позвали аудитора, тот дал заключение, что теперь предприятие относится к категории умеренного риска с проверками раз в шесть лет.

На основании заключения аудитора категорию риска могут понизить. Если его одобряют, периодичность проверок изменится. В обычном порядке категорию пожарного риска определяет МЧС для каждого здания отдельно по специальным формулам.